

UITNODIGING

Bijpraat-avond Platform Schalkhaar op 21 maart om 19:30 uur in "de Lindeboom"



Met als speciale gast: wethouder M.J. Ahne

Het platform Schalkhaar organiseert iedere jaar een bijpraat-avond. Alle inwoners van Schalkhaar en ook andere belangstellenden zijn hiervan harte welkom. Het platform geeft dan informatie over haar activiteiten en de ontwikkelingen in het afgelopen jaar. En we kijken met elkaar vooruit welke zaken het platform het komende jaar moet oppakken. Daarbij zijn uw vragen en ideeën van groot belang.

Een zeer interessant programma!

Bijzondere aandacht hebben dit jaar de nieuwbouw in de Wijtenhorst (bij de Colmschaterstraatweg) en de verkeersmaatregelen voor de Oerdijk en de Wilhelminalaan. Maar ook de voorzieningen in Schalkhaar en wat er komende tijd gaat gebeuren op diverse locaties binnen de dorpsgrenzen. We zullen op 21 maart a.s. in gesprek gaan met wethouder Ahne over deze onderwerpen. U bent van harte welkom.

COLOFON

Dit informatiebulletin is een uitgave van het Platform Schalkhaar

Eindredactie: Wim Kuijper en Els Visser

Vormgeving: Monique Meijer

Drukwerk: Drukkerij Evers

Verspreiding: vrijwilligers

Aan dit nummer werkten mee:

George Gols, Judith Buter, Els Visser, Patricia Bijlsma, Liesbeth Willems, Floris Schermer, Yvon Louvet

Wilt u reageren op dit Informatiebulletin?

Neem dan contact op met:

Els Visser

De Botterije 29

7433 CA Schalkhaar

0570-614533

e-mail: info@platformschalkhaar.nl

Kijk ook op: www.platformschalkhaar.nl

Geen bulletin ontvangen?

Bel Janny Denekamp, 0570-632276

Kopij voor het volgende nummer

Sturen naar

info@platformschalkhaar.nl

Vorbereiding bouw in volle gang

Het is u vast niet ontgaan. Dit jaar start de bouw in Schalkhaar. In totaal komen er 103 koop- en 50 huurwoningen in De Wijtenhorst en 57 koop- en 8 huurwoningen in Douwelerleide. De gemeente geeft in totaal 44 kavels uit. De bouw start in De Wijtenhorst en wordt verspreid over drie fasen. Wanneer de eerste schop in de grond gaat in Douwelerleide, hangt af van de voortgang in De Wijtenhorst.

Op dit moment treft de gemeente voorbereidingen om De Wijtenhorst bouwrijp te maken voor fase 1. Fase 1 omvat de bouw van 50 huur- en 50 koopwoningen en uitgifte van 13 kavels voor particulier opdrachtgeverschap. Koopmans werkt de projectwoningen verder uit en ook de uitgifte van de kavels is in ontwikkeling. Hierbij besteedt de gemeente aandacht aan vragen als: wat zijn de grondprijzen, welke uitgiftevoorwaarden gelden er en hoe verloopt straks de loting?

In de periode mei tot en met september wordt het gebied bouwrijp gemaakt. Direct daarna start de woningbouw. Het noordoosten van De Wijtenhorst, nabij Sportcomplex De Horsterhoek, is als eerste aan de beurt. Vervolgens wordt er naar het zuidwesten, richting de Kolkmanweg, uitgebreid.

Voor elk wat wils

Wijtenhorst en Douwelerleide bieden straks een rijke keuze aan energiezuinige woningtypen, ontworpen door vier architecten. In verschillende prijsklassen komen er vrijstaande woningen, twee-onder-één-kappers en rijwoningen in de koopsector. Samen met Woonstichting De Marken worden huurwoningen (voor starters en multifunctionele woningen) maar ook zorgwoningen voor De Parabool gebouwd.

Judith Buter

PERSBERICHT

Bewoners Schalkhaar maken plan voor toekomst

Wijkaanpak Deventer Buiten en de provincie geven de bewoners van Schalkhaar de mogelijkheid om, in de wijkaanpakronde 2011-2012, samen een dorpsplan te maken door en van bewoners.

Het dorpsplan is:

- Een agenda voor een periode van ongeveer 10 jaar. Welke onderwerpen zijn voor de toekomst van het dorp belangrijk. Een agenda om als gemeenschap te weten welke koers je wilt varen. Om samen initiatieven te nemen en om te reageren op ontwikkelingen die op het dorp afkomen.
- Een uitvoeringsprogramma voor 2 jaar. Met haalbare resultaten. Om samen met anderen uit te werken. Voor het uitvoeringsprogramma 2011-2012 is apart budget beschikbaar.

“Schalkhaar, dorp en dorps”

In 2010 is van gedachten gewisseld met een aantal inwoners van Schalkhaar en met het Platform Schalkhaar over het wonen en leven in Schalkhaar over pakweg 10 jaar. Het dorp verandert. Er komen meer mensen in het dorp te wonen. De kinderen van nu, zijn de jongeren in 2020. Ieder gaf aan de veranderingen te merken. En juist het dorps karakter in Schalkhaar te waarderen. Elkaar groeten, elkaar kennen, iets voor elkaar betekenen. We leven in een luxe positie, we hebben niet zoveel te klagen, gaf een van de gesprekpartners aan.

In januari is het ophalen van onderwerpen en ideeën gestart onder het motto “Schalkhaar, dorp en dorps”. Wij bieden u de mogelijkheid om met ideeën te komen die juist de sociale samenhang in het dorp behouden en versterken. We vragen niet om ideeën over verkeer, parkeren, groenvoorzieningen, speeltoestellen, enzovoort. Maar juist om ideeën waarbij bewoners iets voor elkaar betekenen.

Huis aan huis is in januari de kaart “Schalkhaar, dorp en dorps” verspreid. Hierop kunt u uw ideeën kwijt.

Ook is de site www.schalkhaar.nu in de lucht. Een kleine actieve groep bewoners vormen samen de kerngroep. Zij dragen er zorg voor dat zoveel mogelijk mensen mee gaan doen. In samenwerking met de beide basisscholen, de BSO en Raster Groep wordt een film gemaakt. Niet alleen kinderen, ook jongeren en ouderen worden hierbij betrokken. Daarnaast zijn er keukentafelgesprekken.

Een greep uit de ideeën die tot nu toe zijn binnengekomen:

- Hulpdienst. Niet alleen voor ouderen, maar voor iedereen die even hulp nodig heeft.
- Eén website over en van Schalkhaar, voor alle activiteiten en verenigingen.
- Een expositieruimte in het dorp voor cursisten van creatieve cursussen.
- Volkstuinjes. Dit is een leuke plek om nieuwe mensen te leren kennen. Iedereen heeft daar contact met elkaar: jong en oud, autochtoon met allochtoon en nieuwkomers in het dorp.

Op zaterdag 2 april van 16.00 uur tot 17.30 uur in de Lindeboom in Schalkhaar, worden de onderwerpen en ideeën gepresenteerd. Iedereen is welkom! De aanwezigen stellen de onderwerpen voor de toekomst vast. De uitvoering kan starten!

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Carla Hobert, opbouwwerker van Raster Groep, telefoon 06-10439827 of e-mail c.hobert@rastergroep.nl

Liesbeth Willems



Masterplan Brinkgreven

Vorig jaar tekenden de zorginstelling Dimence en de gemeente Deventer een intentieovereenkomst betreffende het Masterplan Brinkgreven.



ligging terrein Brinkgreven

De gemeente en Dimence hebben de intentie alle betrokkenen regelmatig op de hoogte te houden zodat op de voortgaande ontwikkelingen gereageerd kan worden.

Zowel 6 oktober 2010 als 7 februari j.l. vond er in het Deventer Ziekenhuis een inloopavond plaats om de omwonenden, belangstellenden en belanghebbenden in het

gebied over het masterplan te informeren.

Aanwezig waren omwonenden en vertegenwoordigers van het Deventer Ziekenhuis, Dimence, het RISO en de gemeente Deventer.

Diverse sprekers van genoemde instanties schetsten het huidige, onderstaande beeld.

Stand van zaken tot nu toe

Vanwege de toenemende vraag naar zorg moet Dimence op korte termijn meer zorg- en zorggerelateerde instellingen op haar terrein huisvesten. Voordat Dimence eventueel kan bouwen moet de gemeente in het te ontwikkelen masterplan aangeven binnen welke kaders de nieuwbouw van gezondheidsinstellingen mag plaats vinden.

Daarnaast verkent de gemeente in een apart traject – samen met Dimence, het Deventer Ziekenhuis en het Radiotherapeutisch Instituut Stedendriehoek en Omstreken (RISO) – de mogelijkheden om de toekomstige zorgvraag in het gebied Rielerenk voor de langere termijn op te vangen. Uit de gesprekken moet blijken welke wensen de zorginstellingen

hebben en hoe die passen in het onlangs vastgestelde masterplan Rielerenk Douwelerkolk. Op deze wijze wil de gemeente het begrip "gezondheidspark" inhoud geven en de zorginstellingen de mogelijkheid bieden zich verder te ontwikkelen, terwijl het open karakter van de Rielerenk onaangetast blijft.

Vragen en hoe nu verder?

Voor de omwonenden van het ziekenhuis was er gelegenheid vragen te stellen. Op een aantal vragen waren nog geen duidelijke antwoorden daar men aan het begin staat van deze ontwikkelingen. Omwonenden spraken hun ongerustheid uit over o.a. de nieuwbouw op het terrein van Brinkgreven (niet de grenzen van het terrein overschrijden en geen hoogbouw), de toenemende verkeersdruk en parkeerproblematiek. En wordt er rekening gehouden met de unieke ligging en bouw van het huidige Brinkgreven?

De vraag of er ook nog gebouwd wordt op het ziekenhuis-terrein, werd ontkennend beantwoord. Het ziekenhuis wordt niet uitgebreid, alleen, indien nodig kan er een (reeds vanaf het begin geplande) bunker van het RISO gebouwd worden. Ook op het open terrein naast het Mensinksdijkje – het graanveld – gaat niet gebouwd of geparkeerd worden. Bebouwing en parkeren zal plaats vinden binnen het nu reeds bebouwde gedeelte van het Brinkgreventerrein. Het aanzicht vanuit de Rielerenk blijft dus onveranderd.

Eind maart is het plattegrond van het Brinkgreventerrein ingevuld met exacte locaties van de nieuwbouw, de bebouwingoppervlakten en parkeervoorzieningen. Ook wordt een beeldkwaliteitsplan gemaakt.

En ook dan worden omwonenden en belangstellenden geïnformeerd.

Els Visser

De Lindeboom: Alles onder één dak

Na alle grote verbouwingen zijn nu vele faciliteiten onder één dak gerealiseerd in de Lindeboom. De bibliotheek met daarin het gemeenteloket zijn ondertussen geopend en de wijkwinkel heeft zijn plek in de bibliotheek gekregen.

Marie José Funcken van de bibliotheek vertelt dat ze op werkdagen van 9.00 tot 20.00 geopend zijn. Je kan er ook internetten, printen en kopiëren. Er is een maandagenda met allerlei activiteiten voor de kinderen o.a. een Wii. Men kan boeken reserveren en er zijn grootletter en luisterboeken aanwezig.

Het stijgen van het aantal leden maakt duidelijk dat de verhuizing voor de bibliotheek goed heeft uitgepakt.

De wijkwinkel heeft in de bieb een servicepunt met folders over Wonen, Zorg en Welzijn. Marie José vult nog aan dat er een Teleloket aanwezig is waar mensen tussen 10.00 en 14.00 op werkdagen met vragen terecht kunnen: voor Salland verzekeringen, Gemeente Deventer, de VCD, de wijkwinkel of de bibliotheek.

Het loket Burgerzaken is maandag, woensdag en donderdag geopend.

Begin vorig jaar heeft het cafetaria van de reeds gevestigde eigenaren van Wok Plaza zijn deuren geopend op de plek van het voormalig café. Daarnaast heeft het pinapparaat van de Rabobank een plek gekregen. Ook het CBR heeft een nieuw onderkomen gekregen naast de chinees en is naar de zijde van de grote parkeerplaats verhuisd om vanaf daar alle rijexamens af te nemen.

Het Gemeenschapshuis heeft zich ondertussen in de Lindeboom gesetteld en daar kunt u terecht voor diverse activiteiten. Sinds jaar en dag zitten daar: de vrouwenvereniging Zij Actief, de Seniorensoos, motorclub de IJselrijders, bridgeclub de Lindeboom, de Lichtster en nog vele anderen.

Ook worden er diverse cursussen gegeven, is er plaats voor yoga, volksdansen en toneel. Eigenlijk te veel om op te noemen.

De trombosedienst en het consultatiebureau vinden hier ook onderdak.

Daarnaast kunt u er natuurlijk voor familiefeestjes, diners, condoleances etc.

terecht, of gewoon voor een kopje koffie of een hapje eten. Alles onder een dak, tot nu toe zijn de ervaringen positief.

Patricia Bijlsma



Over de Rielerenk en de Douwelerkolk

Voor de inrichting van het hele gebied van de Douwelerkolk en de Rielerenk heeft de gemeente Deventer de afgelopen jaren een plan opgesteld. Het is een plan met alleen grote lijnen en daarom heet het een Masterplan, met een hoofdletter! Het Masterplan is gemaakt door de gemeente en in juli 2010 door de gemeenteraad vastgesteld. Bij de voorbereidingen zijn omwonenden en andere belanghebbenden zo goed mogelijk betrokken geweest. Zo is er in ons dorp een officiële Werkgroep gevormd die onder de paraplu van het Platform Schalkhaar de hele tijd heeft meegedacht en commentaar en suggesties heeft geleverd.

En wat gaat er volgens het Masterplan nu gebeuren op de Rielerenk en bij de Douwelerkolk? Op het eerste gezicht verandert er niet zo veel! Aan de natuur, vooral bij de Kolk, en aan de weidsheid van de Rielerenk wordt veel waarde gehecht. Het gaat daarbij niet uitsluitend over het belang van de planten en bomen, de vogels, de vissen, de insecten, maar ook over het belang van fietsers en wandelaars. Dat betekent dat soms een compromis is gezocht tussen die twee belangen: verbeteren van mogelijkheden voor natuurontwikkeling, maar ook interessante wandel- en fietsgelegenheid. Een

concreet voorbeeld: de oevers van de Douwelerkolk worden geschikter gemaakt voor een soortenrijke oevervegetatie maar tegelijkertijd blijft er een wandelmogelijkheid tussen Kanaal en Kolk. Verder is er in het Masterplan veel aandacht voor het behouden van het bestaande agrarische landschap en voor het behouden en herstellen van zichtlijnen, zodat je in de verte kunt kijken. En er komt een spoortunneltje naar de Rivierenwijk, zodat ook die omwonenden weer goed toegang krijgen tot het hele gebied. Voor Schalkhaar zijn vooral twee projecten van belang. Het ene is de verbetering

van de oversteek voor voetgangers en fietsers over de Bolkesteinlaan bij de Kolkmansweg. Het andere is de inrichting van een nieuwe natte zone met wandel- en speelmogelijkheden direct langs de gehele zuidrand van het dorp.

Ook al gaat het om betrekkelijk bescheiden veranderingen in het plangebied, het is toch heel goed dat dat nu ook een keer is uitgesproken en vastgelegd door de gemeente in een officieel Plan. Dat geeft 'aanslagen' op het karakter van het gebied in de toekomst veel minder kans van slagen. En een tweetal bedreigingen is bij het opstellen van het Masterplan al gesneuveld. De ene was een gemeentelijke wens om een volkstuincomplex aan te leggen bij de Oude Rielersweg. De andere was de uitbreidingsmogelijkheid van ziekenhuisbouw op de strook akkerland tussen het Deventer Ziekenhuis en Brinkgreven. Dat gebied langs de Bolkesteinlaan blijft open en onbebouwd.

Het Masterplan is dus helemaal klaar. Betekent dat nu dat de leden van de Werkgroep Rielerenk-Douwelerkolk van het Platform lekker gaan genieten bij de Kolk en op de Enk en dat

de Werkgroep wordt opgeheven? Ja en nee, het genieten blijft, maar de Werkgroep blijft ook! Een Masterplan maken is één ding, het gebied zo beheren dat het steeds beter wordt, is een tweede. Vanuit de Werkgroep is tegen de gemeente nadrukkelijk gezegd dat Schalkhaar daar veel belang aan hecht en wil meepraten en meedenken over het toekomstig beheer. En ook afzonderlijke projecten in het gebied blijven de aandacht vragen. Hoe gaan die er precies uitzien, is er geld, zijn er subsidiemogelijkheden, is er deskundige menskracht, is er inspraak? De Werkgroep gaat er vanuit dat de gemeente voor een optimaal beheer en voor de realisatie van projecten een grote verantwoordelijkheid draagt. Maar gebleken is inmiddels dat het bezuinigingsspook ook in "ons" gebied rondwaart. Dat is voor de Werkgroep alleen maar een extra stimulans om door te gaan. Doorgaan op drie fronten.

1. onderhoud en beheer stimuleren; 2. zoeken naar wegen om projecten toch tot uitvoering te brengen; 3. op allerlei manieren het gebied onder de aandacht brengen van bewoners en bestuurders.

Eindconclusie: wordt vervolgd!

Floris Schermer

Wie is Platform Schalkhaar?

Het Platform Schalkhaar heeft tot doel de leefbaarheid van het dorp Schalkhaar te behouden en te vergroten. Voorzieningen zoals o.a. scholen, dorps huis, winkels en bibliotheek zijn de basis voor een levendig dorp. Maar ook inrichting nieuwbouwwijken, verkeer en veiligheid en de groene omgeving van het dorp zijn aandachtspunten. Kortom, alle zaken die het leef- en woonplezier beïnvloeden. Het Platform Schalkhaar behartigt de belangen van alle inwoners.

Het spreekt bijna vanzelf dat deze belangen niet altijd gelijk zijn en soms zelfs tegenstrijdig. In die gevallen is het platform meer de procesbegeleider, die stuurt en coördineert. We jagen aan als dit nodig is. Dan zorgen we dat zaken op de politieke agenda komen. Wij zien erop toe dat de mensen in Schalkhaar goed geïnformeerd worden over de zaken die voor het dorp van belang zijn en dat alle belanghebbenden worden betrokken in de besluitvorming. Individuele belangen behartigen we niet, dat kan niet. We komen op voor het algemene belang en trekken op met de inwoners. Bovenal zijn we een centraal aanspreekpunt: voor politiek en gemeenteambtenaren en dorpsbewoners.

Platform Schalkhaar bestaat uit: Hans Hilhorst - Voorzitter
Nico Aardoom - Penningmeester
George Gols - Secretaris
Els Visser
Cor-Jan van Silfhout
Mark Stiekema
Wim Kuijper
Patricia Bijlsma

**Wilt u ook per e-mail op de hoogte worden gehouden?
Stuur dan uw adres naar info@platformschalkhaar.nl**



Ja, ik word donateur van het Platform Schalkhaar!

Naam :

Adres :

Postcode :

Bankrekening :

Ik geef hierbij toestemming tot wederopzegging de jaarlijkse bijdrage à € (minimaal € 15) van mijn bankrekening af te schrijven.

Ik maak zelf een bedrag van minimaal € 15,- over op bankrek.nr. 13.64.14.591 t.n.v Platform Schalkhaar.

Handtekening Datum

Bon uitknippen en opsturen naar: Nico Aardoom, De Ganzeboom 101, 7433 GD Schalkhaar



BEWAAR DEZE PAGINA!!!

EERSTE HULP BIJ HARTSTILSTAND

BELANGRIJK!!!!

BEL EERST 112 EN GEEF DUIDELIJK DE WOONPLAATS EN HET ADRES OP WAAR DE AMBULANCE MOET KOMEN. ZEG DUIDELIJK DAT HET OM EEN HARTSTILSTAND GAAT.

PAS DAARNA KUNT U DE HULP INROEPEN VAN ÉÉN VAN DE PERSONEN OP ONDERSTAANDE LIJST.

In Schalkhaar zijn diverse personen in het bezit van een reanimatiediploma en willen hulp verlenen wanneer dat nodig is. Hieronder vind u een lijst met de namen en adressen. Als u ook een telefoonnummer wil, vraagt u deze aan de persoon die dichtbij u woont.

Heeft u óók een reanimatiediploma en wilt u bereikbaar zijn wanneer dat nodig is, neem dan contact op met Ivon Louvet-Wiggers, Prinses Margrietweg 3 608333

Peter en Ivon Louvet
Mevr. B.Driessen-Overmars
Mevr. Truus de Fooij-Jansen
Mevr. Riet Nusmeijer
Mevr. Wilma Raats-Hagen
Dhr.Smits
Mevr. Monique Obdeijn
Mevr. Anja Timmerman
Mevr. Diepman-Noordman
Mevr. Oosterweghel-Aarnink
Dhr. Kedde
Dhr. Swartjes
Mevr. W.Bult-Endeman
Mevr.Ossewold-Best
Mevr. Schotman
Dhr. Harrie ten Wolde
Dhr. H.W.Hulman
Dhr. Harrie Visser
Mevr. Anja Visser
Dhr. Mario Messina
Dhr.Gerco Morsink
Dhr. Gert Jan van Riel
Dhr. Wichink
Dhr. Koldewee

Prinses Margrietweg 3
Koningin Julianaweg 24
De Haarmansenk 41
Het Koeland 6
Het Koeland 49
Botterije 3
Oerdijk 25
Oerdijk 45
Oerdijk 76a
Oerdijk 81a
Laarmanskamp 20
Timmermansweg 11
Kolkmansweg 9a
Bakkerskamp 5
Bakkerskamp 14
Ganzeboomsweg 48
De Ganzeboom 104
De Ganzeboom 115
De Ganzeboom 115
De Ganzeboom 153
Cavaleriestraat 2
Garderegimentsweg 4
Spanjaardsdijk 66
Biesterveldsweg 2a

Waar hangen er AED's in Schalkhaar en wanneer kunt u daar terecht?

SV Schalkhaar

ma t/m vr 08.00-12.00 uur
ma t/m vr 19.00-23.00 uur
zat en zon 08.00-18.00 uur

Gezondheidscentrum

ma t/m vr 08.00-17.00 uur

Plus supermarkt

ma/ di/ woe 08.30 – 19.00 uur
do/vr 08.30 – 20.00 uur
zat 08.30 – 18.00 uur

Huize Park Braband

7 dagen per week/ 24 uur per dag

Lindeboom

ma tm vr 09.00-22.00 uur
zat en zon 16.00-20.00 uur

Woningstichting De Marken

ma/ do 08.00 – 17.00 uur
vr 08.00 – 12.00 uur

Horsterhoekweg 9

Pastoordijk 10a

Pastoordijk

Kon.Wilhelminalaan

Prinses Beatrixweg 2

